

Email : limassol.dao@limda.moi.gov.cy

**Γνωστοποίηση Απαλλοτρίωσης**  
**Σύμφωνα με τον περί Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης**  
**Τροποητικό Νόμο 135(I) του 1999**



Με το παρόν γνωστοποιείται ότι στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. **5181** και ημερομηνία **22.9.2023** δημοσιεύθηκε με αρ. Δ.Π.**445** Γνωστοποίηση Απαλλοτρίωσης ιδιωτικής ιδιοκτησίας για τα Έργα Σταθεροποίησης του Εδάφους στην περιοχή «ΛΙΜΝΕΣ» της Κοινότητας Πισσουρίου, ΦΑΣΗ Α΄.

Κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται, ότι έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ιδιοκτησία που περιγράφεται στον κατωτέρω **Πίνακα** και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη Απαλλοτρίωση της, καλείται μέσα σε **30 ημέρες** από τη δημοσίευση της παρούσας Γνωστοποίησης, να υποβάλει ένσταση στον Υπουργό Εσωτερικών, μέσω του Επάρχου Λεμεσού, μαζί με λεπτομερή στοιχεία και αποδείξεις για το δικαίωμα ή συμφέρον του, καθώς και για τους λόγους της ένστασης του.

**Π Ι Ν Α Κ Α Σ**

Η ιδιωτική ακίνητη ιδιοκτησία στο χωριό Πισσούρι της Επαρχίας Λεμεσού με τεμάχιο και σχετικά με τα τεμάχια με αριθμό 217\*, 234\*, 235\*, 389\*, 402\*, 422\*, 473\*, 529\*, 625\*, 627\*, 628\*, 640\*, 699\*, 1036\*, 1139\*, 1220\*, 1267\*, του Φ/Σχ. 57/05.

\*Απαλλοτριώνεται μέρος του τεμαχίου.

Αντίγραφο της σχετικής Γνωστοποίησης Απαλλοτρίωσης με κατάλογο των επηρεαζόμενων ιδιοκτητών και του σχεδίου, βρίσκονται για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στο Γραφείο του Επάρχου Λεμεσού. (Αρ. Φακέλου 02.13.002.087.003.002, (9/ΚΧΤ/313/2021) (5/ΔΑΕ/608/2021).

---

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Α"



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ  
ΜΕΡΟΣ ΙΙ  
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ**

<b>Αριθμός 5181</b>	<b>Παρασκευή, 22 Σεπτεμβρίου 2023</b>	<b>633</b>
---------------------	---------------------------------------	------------

Αριθμός 445

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(Ι) ΤΟΥ 1992,  
63(Ι) ΚΑΙ 74(Ι) ΤΟΥ 1996, 30(Ι) ΤΟΥ 1998, 135(Ι) ΤΟΥ 1999, 57(Ι) ΤΟΥ 2006 ΚΑΙ 61(Ι) ΤΟΥ 2014)

**Γνωστοποίηση Απαλλοτριώσεως**

Η Κυπριακή Δημοκρατία, ως Απαλλοτριώνουσα Αρχή, γνωστοποιεί ότι η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον Πίνακα που παρατίθεται πιο κάτω, είναι αναγκαία για τον ακόλουθο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για τα Έργα Σταθεροποίησης του Εδάφους στην περιοχή «ΛΙΜΝΕΣ» της Κοινότητας Πισσουρίου, ΦΑΣΗ Α'.

Κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ιδιοκτησία που αναφέρεται πιο κάτω και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της, καλείται μέσα σε 30 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας Γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να υποβάλει ένσταση στην Απαλλοτριώνουσα Αρχή μέσω του Επάρχου Λεμεσού, λεπτομερή στοιχεία για το δικαίωμα ή συμφέρον του, αποδείξεις γι' αυτά, καθώς και πλήρως αιτιολογημένη έκθεση για τους λόγους της ένστασής του.



## ΠΙΝΑΚΑΣ

Η ιδιωτική ακίνητη ιδιοκτησία στο χωριό Πισσούρι της Επαρχίας Λεμεσού με τεμάχια και σχετικά με τα τεμάχια με τους ακόλουθους αριθμούς και στοιχεία εγγεγραμμένων ιδιοκτητών:

Φύλλο/ Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο		Μερίδιο	Όνομα και Διεύθυνση Εγγεγραμμένου Ιδιοκτήτη
ΠΙΣΣΟΥΡΙ, 57/05	0	217 *		1/1	ΗΛΙΑΔΟΥ ΕΡΑΤΩ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ, 8, 3016, ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	234 *		1/1	ΠΑΝΔΩΡΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ Τ.Θ. 60146, 8129 ΠΑΦΟΣ
57/05	0	235 *		1/1	COSTAS ROTAMITIS DEVELOPMENTS LIMITED ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΑΒΒΑ ΑΡ. 6, Τ.Τ. 3117, ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	389 *		1/1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΝΑΘΑΝΑΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΓΙΟΥ ΕΙΡΗΝΑΡΧΟΥ, 15B, 4158, ΠΑΝΑΓΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΩ ΠΟΛΕΜΙΔΙΩΝ, ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	402 *		1/1	HART ACLAND PAUL WITHIEL ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ
57/05	0	422 *		1/1	ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΑΝΔΡΕΑ ΝΤΙΝΑ ΤΡΟΙΑΣ, 16, , Διαμ. 4 2103 ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
57/05	0	473 *		1/1	ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΑΝΔΡΕΑ ΝΤΙΝΑ ΤΡΟΙΑΣ, 16, , Διαμ. 4 2103 ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
57/05	0	529 *		1/1	SMITH NEIL CHRISTOFER ΜΠΡΕΤΣΕΤ 7, 3048 ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	625 *		1/1	ΠΗΛΑΒΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ ΖΩΟΥΛΑ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ ΑΡ.139, 4002, Μ.ΓΕΙΤΟΝΙΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	627 *		1/1	DAUBENEY PIERS-EDWARD-GILES ΑΓΓΛΙΑ
57/05	0	628 *		1/1	DAUBENEY CLARE-ELIZABETH ΑΓΓΛΙΑ
57/05	0	640 *		1/1	ΛΑΖΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ ΕΥΑΓΟΡΑ ΛΑΝΙΤΗ 17B, 4607 ΠΙΣΣΟΥΡΙ
57/05	0	699 *		1/1	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΒΛΑΔΙΜΗΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ Τ.Κ.27780, 2433 ΛΕΥΚΩΣΙΑ
57/05	0	1036 *		1/1	ΜΕΤΤΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 4607 ΠΙΣΣΟΥΡΙ, ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	1139 *		1/1	ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΟΥΛΙΟΥ, 13016, ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΛΕΜΕΣΟΣ



57/05	0	1220	*	1/2	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΑΛΑ Τ.Κ. 50249, 3602 ΛΕΜΕΣΟΣ
				1/2	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΑΝΑ Τ.Κ. 51301, Τ.Τ. 3602 ΛΕΜΕΣΟΣ
57/05	0	1267	*	1/2	WHITESIDE WILLIAM 4607 ΠΙΣΣΟΥΡΙ, ΛΕΜΕΣΟΣ
				1/2	WHITESIDE JENNIFER ANN Φ/ΔΙ Τ.Θ. 58413, 3734, ΛΕΜΕΣΟΣ.

\* Απαλλοτριώνεται μέρος του τεμαχίου

Η έκταση γης της πιο πάνω ακίνητης ιδιοκτησίας αποτελείται από 5.193 τ. μ. περίπου και δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό σχέδιο το υπογραμμένο από τον Έπαρχο Λεμεσού.

Αντίγραφο του πιο πάνω σχεδίου ευρίσκεται για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στο Γραφείο του Επάρχου Λεμεσού (9/ΚΧΤ/313/2021, 5/ΔΑΕ/608/2021).

Έγινε στις 14 Σεπτεμβρίου 2023.

(Υ.Ε. 02.13.007.004)  
(Έπ. Λεμεσού 02.13.002.087.003.002)

Η ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ,  
Απαλλοτριώνουσα Αρχή.

Αριθμός 446

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(I) ΤΟΥ 1992,  
63(I) ΚΑΙ 74(I) ΤΟΥ 1996, 30(I) ΤΟΥ 1998, 135(I) ΤΟΥ 1999, 57(I) ΤΟΥ 2006 ΚΑΙ 61(I) ΤΟΥ 2014)

Διάταγμα Απαλλοτρίωσης δυνάμει του άρθρου 6

Επειδή με τη διοικητική πράξη αρ. 426 που δημοσιεύθηκε στο Τρίτο Παράρτημα (Μέρος II) της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αρ. 5115 και ημερομηνία 23.9.2022, το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας, ως Απαλλοτριώνουσα Αρχή, εξέδωσε Γνωστοποίηση Απαλλοτρίωσης και περιγραφή και λεπτομέρειες της ακίνητης ιδιοκτησίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως «η ακίνητη ιδιοκτησία») η οποία είναι αναγκαία για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας που καθορίζονται σ' αυτή, δηλαδή για τη δημιουργία αντλιοστασίου λυμάτων για τη λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος, και καλούσε κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της να υποβάλει την ένστασή του μαζί με αποδείξεις και λόγους για υποστήριξή της μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή υποβλήθηκε ένσταση εναντίον της σκοπούμενης απαλλοτρίωσης της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Και επειδή, αφού λήφθηκαν υπόψη όλες γενικά οι περιστάσεις, κρίνεται σκόπιμο να απαλλοτριωθεί η ακίνητη ιδιοκτησία για τους σκοπούς που καθορίζονται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης Νόμου και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, έχει εγκρίνει την πιο πάνω απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Για τους λόγους αυτούς, η Απαλλοτριώνουσα Αρχή, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτή σύμφωνα με το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης Νόμου, με το παρόν διατάσσει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις πρόνοιες του πιο πάνω Νόμου.

Έγινε στις 15 Σεπτεμβρίου 2023.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ,  
Απαλλοτριώνουσα Αρχή.

(Υ.Ε. 02.12.005.001.011)  
(Σ.Α.Λ. 2.4.21.09.01.346)



ΕΠΙΔΕΙΞΗ  
ΕΠΙΔΕΙΞΗ  
28/8/2022  
phis

ΕΠΙΣΗΜΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Πόλη ή χωριό Πισσοαρι

Ενορία .....

Τμήμα .....

Αριθμός Σχεδίου 57/05

Κλίμακα 1:5000

Μέτρα 100 50 0 100 200 300 400 Μέτρα

Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

© Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανατύπωση